




BĂICEANU LILIANA

Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind majorarea impozitelor pe clădiri și terenuri, pentru clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza Municipiului Giurgiu, pentru anul fiscal 2020

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr. 54.544/12.11.2019;
- raportul de specialitate al Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu înregistrat la nr.23.375/12.11.2019;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 3/2016 privind supraimpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza Municipiului Giurgiu ;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 116/24 aprilie 2019 privind taxele și impozitele pe anul fiscal 2020;
- anunțul nr.23376/12.11.2019;
- procesul verbal de afișare nr. 23377/12.11.2019;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecției mediului, agricultură și turism;
- prevederile Titlului IX – “Impozite și taxe locale” din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, ale Hotărârii Guvernului Nr.1 din 06 ianuarie 2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, ale art.266, alin. (6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, ale art.20 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, ale Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE,

REFERAT DE APROBARE

Potrivit prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal Titlului IX „Impozitele și taxele locale”, ale art.266, alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, ale art.20 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, ținând seama de verificările în teren și de documentația transmisă Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu de către Direcția Poliție Locală, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„Proiect de hotărâre privind majorarea impozitelor pe clădiri și terenuri, pentru clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza Municipiului Giurgiu, pentru anul fiscal 2020”

Direcția de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, prin Compartimentul Juridic va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre pe care îl va susține în fața Comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și a Comisiei de buget –finanțe, administrarea domeniului public și privat, pentru avizare.

PRIMAR,
ec. BARBU NICOLAE

The image shows a circular official stamp of the Municipality of Giurgiu. The stamp contains the text "MUNICIPIUL GIURGIU" around the perimeter and "PRIMAR" in the center. Overlaid on the stamp is a blue ink signature.

Prezentul proiect de hotărâre este conceput și prezentat în întregul conținut în temeiul documentației emisă de Direcția Poliției Locale Giurgiu, în concordanță cu dispozițiile art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu prevederile "Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 3/2016 privind supraimpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza Municipiului Giurgiu" și ale "Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 116/24 aprilie 2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020".

Adoptarea "*Hotărârii privind majorarea impozitelor pe clădiri și terenuri pentru clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza Municipiului Giurgiu, pentru anul fiscal 2020*" în condițiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, asigură continuitatea în organizarea în mod concret și unitar a constituirii veniturilor proprii ale bugetului local al Municipiului Giurgiu pe anul 2020, cu respectarea legislației în materie de impozite și taxe locale.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art. 489, alin. 4-8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 27 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare.

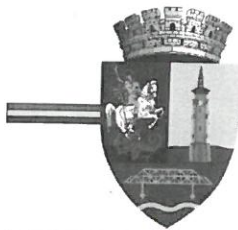
V. CONCLUZII

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința consiliului local.

DIRECTOR EXECUTIV,
Țintea Laurențiu



CONSILIER JURIDIC,
David Raluca-Maria



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ
COMPARTIMENTUL ADMINISTRAȚIE LOCALĂ ȘI
RELAȚIA CU CONSILIUL LOCAL**

NR.54407/13.11.2019

ANUNȚ,

În conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, în data de 13 noiembrie 2019, se aduce la cunoștință publică următorul proiect de act normativ:

”Proiect de hotărâre privind majorarea impozitelor pe clădiri și terenuri, pentru clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza Municipiului Giurgiu, pentru anul fiscal 2020”.

Proiectul de act normativ, mai sus amintit, cu documentația de bază pot fi consultate pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu la adresa [http://www.primariagiurgiu.ro/consiliul local/proiecte de hotărâri cu caracter normativ](http://www.primariagiurgiu.ro/consiliul%20local/proiecte%20de%20hotarari%20cu%20caracter%20normativ).

Proiectul de act normativ se poate obține și în copie, pe bază de cerere depusă la Registratura instituției din B-dul București, nr.49-51.

În conformitate cu prevederile art.7, alin.4 din Legea nr.52/2003, republicată, până la data de 24 noiembrie 2019 se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Propunerile , sugestiile, opiniile privind proiectul de act normativ, se vor transmite pe e-mail:primarie@primariagiurgiu.ro sau la persoana responsabilă pentru relația cu societatea civilă , doamna Cicoș Adriana-Biroul Relații Publice, Protocol și Registratură din cadrul Primăriei Municipiului Giurgiu.

Responsabil Leg.52/2003,
Dinu Aurelia

în temeiul art. 129, alin (1), art.129 alin. (4), lit. c), art. 136 alin.(1), art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea impozitului pe clădiri pentru clădirile neîngrijite de pe raza Municipiului Giurgiu, pentru anul fiscal 2020, identificate prin documentația întocmită de către Direcția Poliției Locale Giurgiu, conform procedurii de lucru stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 3/2016, înscrise în Anexa parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2020.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Administratorului Public, Direcției Economice, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, direcțiilor și serviciilor de specialitate, pentru ducerea la îndeplinire, se afișează la sediul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, se va posta pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu și se va publica în mass – media locală, pentru aducerea la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Biroul Juridic și Resurse Umane
jurist.taxe@primariagiurgiu.ro

CONSILIUL LOCAL GIURGIU

Direcția de Impozite și Taxe Locale

Șos. Alexandriei, Nr.7, Bl.G2

Municipiul Giurgiu

Județul Giurgiu

Tel: 0246-231.521, Fax: 0246-218.893

Operator de date cu caracter personal nr. 10984

Nr.23375/BJRU/12.11. 2019

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Referatul de aprobare nr.54544/12.11.2019, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat "*Proiectul de hotărâre privind majorarea impozitelor pe clădiri și terenuri pentru clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza Municipiului Giurgiu, pentru anul fiscal 2020*" urmare "Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 3/2016 privind supraimpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza Municipiului Giurgiu" și a "Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.116/24 aprilie 2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020", în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 136 alin. 1 litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Compartimentul Juridic din cadrul Direcției de Impozite și Taxe Locale în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în temeiul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

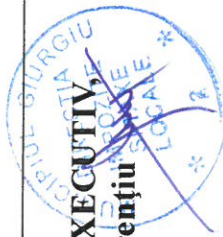
Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare majorarea impozitelor pe clădiri și terenuri pentru clădirile și terenurile neîngrijite de pe teritoriul Municipiului Giurgiu, pentru anul fiscal 2020, identificate ca neîngrijite.

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local are competența să stabilească cota impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute limite și maxime. "Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene" este reglementată de articolul 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

TABEL CU IMOBILELE - CLĂDIRI DE PE RAZA MUNICIPIULUI GIURGIU, IDENTIFICATE CA NEÎNGRIJITE, PENTRU CARE SE MAJOREAZĂ IMPOZITUL PE CLĂDIRI, ÎN LIMITA COTELOR PREVĂZUTE ÎN CODUL FISCAL ȘI CONFORM CELOR STABILITE PRIN HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU NR. 3/2016

Nr. crt.	Adresa imobilului năngrijit pentru care se majorează impozitul	Punctajul procentual al imobilului calculat în urma evaluării și stabilirii stării tehnice a clădirii, ca urmare a verificărilor din teren efectuate de Direcția Poliției Locale	Procentul de majorare a impozitului pe clădire, conform HCL nr. 3/2016 privind suprainpozitarea clădirilor și terenurilor năngrijite de pe raza Municipiului Giurgiu
1	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 45	55	500%
2	Str. Avram Iancu, nr. 32	86	500%
3	Str. Dunării, nr. 137	76	500%
4	Str. Griviței, nr. 70	16	300%

DIRECTOR EXECUTIV,
Țintea Laurențiu



CONSILIER JURIDIC,
David Raluca-Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR